

Исх: 09-01/03.21  
от «05» 03 2021

Градостроительное зонирование  
Правила землепользования и застройки.

**gradkodeks.ru**

8(495) 790-41-50 пн-пт 08:00-20:00

**07-08 апреля 2021 г. двухдневный семинар в Москве,**  
**26-27 мая 2021 г. двухдневный семинар в Москве**  
по теме:

## **Градостроительное зонирование: Правила землепользования и застройки. Планировка и межевание территории.**

Участие **очное** и **онлайн** в формате видеоконференции в ZOOM

Забронируйте Ваше участие в семинаре **8(495) 790 41 50**  
Запросите программу, условия участия и список лекторов.

Подробная программа семинара опубликована на портале **gradkodeks.ru**

### **На семинаре рассмотрим:**

- **Включение земельных участков в границы населённых пунктов** или **исключение земельных участков из границ населённых пунктов при отсутствии муниципальных документов территориального планирования. Согласование документов территориального планирования муниципальных образований** с вышестоящими органами, в том числе в случаях расширения по документам территориального планирования границ населённых пунктов за счёт земель различных категорий.
- **Влияние документов территориального планирования и их отсутствия на размещение объектов государственного и муниципального значения.** Критерии признания объектов имеющих государственное или муниципальное значение.
- **Реализация документов территориального планирования:** подготовка и утверждение документации по планировке территории,
- **Состав и содержание документации по планировке территории:** проекты планировки территории (ППТ), проекты межевания территории (ПМТ), градостроительные планы земельных участков (ГПЗУ)  
**Условия оформления ГПЗУ с 2021 года.**
- **Случаи обязательности и необязательности ППТ и/или ПМТ**
- **Правила землепользования и застройки с 2021 г.**
- **Влияние ПЗЗ на изменение вида разрешённого использования объекта**
- **Влияние ПЗЗ и их отсутствия на получение земельных участков и разрешений**
- **Образование и предоставление земельных участков в соответствии с ПЗЗ и документацией по планировке территории.**
- **Получение разрешения на строительство. Поэтапное введение в действие**
- **Ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию**
- **Зоны с особыми условиями использования территорий (ЗООИТ).**

Редактор портала **gradkodeks.ru**  
Зиновьев Тимофей Алексеевич  
тел.: 8(495) 790 41 50